****

Совет депутатов Александро-Невского городского поселения

Александро-Невского муниципального района

Рязанской области

**Совет депутатов городского поселения**

**Р Е Ш Е Н И Е**

от 19 сентября 2019 г. р.п. Александро-Невский № 108

О внесении изменений в решение Совета депутатов Александро-Невского городского поселения от 26.03.2019 г. № 91

 «Об утверждении Правил определения размера арендной платы,

порядка, условий и срока внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области и права на которые не разграничены»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, руководствуясь основными принципами определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, утвержденными Постановлением Правительства Российской Федерации от 16.07.2009 N 582 "Об основных принципах определения арендной платы при аренде земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности, и о правилах определения размера арендной платы, а также порядка, условий и сроков внесения арендной платы за земли, находящиеся в собственности Российской Федерации" (в ред. Постановления Правительства РФ от 30.10.2014 N 1120), Уставом муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области Совет депутатов Александро-Невского городского поселения РЕШИЛ:

1. Внести изменения в решение Совета депутатов Александро-Невского городского поселения от 26.03.2019 г. № 91 «Об утверждении Правил определения размера арендной платы, порядка, условий и срока внесения арендной платы за земельные участки, находящиеся в собственности муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области и права на которые не разграничены» следующие изменения:

1.1. приложение 2 решению изложить в новой редакции:

.

2. Опубликовать данное решение в Информационном бюллетене Александро-Невского городского поселения.

3. Настоящее решение вступает в силу с момента подписания.

Глава Александро-Невского городского

поселения, председатель Совета депутатов

Александро-Невского городского поселения В.А. Ушакова

Приложение 2

к решению Совета депутатов

Александро-Невского городского поселения

от 19 сентября 2019 г. № 108

КОЭФФИЦИЕНТЫ

ПО ВИДАМ ДЕЯТЕЛЬНОСТИ АРЕНДАТОРОВ К1

|  |  |
| --- | --- |
| Вид деятельности арендатора | Коэффициент по виду функционального использования и целевого назначения земельных участков по категориям арендаторов |
| Индивидуальное жилищное строительство | 3 |
| Земли под домами многоквартирной жилой застройки | 3 |
| Земельные участки для их комплексного освоения в целях жилищного строительства | 4 |
| Ведение личного подсобного хозяйства | 8 |
| Индивидуальные гаражи | 5 |
| Гаражи производственного назначения | 6 |
| Здания складского назначения | 6 |
| Площадки для складирования, погрузки-разгрузки материалов | 4 |
| Сельскохозяйственное производство | 1 |
| Площадки для хранения, погрузки-разгрузки сельскохозяйственной продукции | 2 |
| Предприятия электроэнергетики | 10 |
| Размещение базовых станций сотовой связи | 10 |
| Предприятия легкой промышленности | 5 |
| Предприятия газовой промышленности | 10 |
| Предприятия по добыче и переработке полезных ископаемых | 2 |
| Строительные организации | 2 |
| Предприятия по производству строительных материалов | 2 |
| Предприятия транспорта | 2 |
| Предприятия электросвязи | 10 |
| Предприятия пищевой и перерабатывающей промышленности | 3 |
| Предприятия почтовой связи | 2 |
| Предприятия по обслуживанию сельскохозяйственных товаропроизводителей | 1 |
| Предприятия жилищно-коммунального хозяйства | 1 |
| Муниципальные организации | 1 |
| Дорожные ремонтно-строительные, строительные организации | 1 |
| Федеральные и областные некоммерческие организации | 1 |
| Коммерческие организации, офисы, торгово-офисные центры | 6 |
| Торговля, общественное питание, развлекательные заведения | 6 |
| в т.ч.: |  |
| - в сельских населенных пунктах, на расстоянии более 10 км от райцентра | 4 |
| Автозаправочные станции, автогазозаправочные станции | 6 |
| Банковская, кредитно-финансовая деятельность, страхование | 6 |
| Топливные предприятия | 1 |
| Ремонт и техническое обслуживание автотранспорта | 6 |
| Платные автостоянки | 2 |
| Заготовка вторичных сырьевых ресурсов | 11 |
| Строительство, размещение и эксплуатация хозяйственных блоков, погребов | 3 |
| Размещение рекламы | 10 |
| Строительство, размещение и эксплуатация коммунальных, инженерных, электрических и других линий и сетей, газовых сетей, объектов транспортной инфраструктуры, а также проведение реконструкции на этих объектах | 1 |
| Для размещения полигонов бытовых отходов | 2 |
| Прочие виды деятельности | 10 |
| Жилищное строительство | 4 |