



Администрация Александро-Невского городского поселения
Александро-Невского муниципального района
Рязанской области

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

25 мая 2023 года

р.п. Александро-Невский

№ 68

Об определении управляющей организации для управления многоквартирным домом, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация

В целях реализации положений части 17 статьи 161 Жилищного кодекса Российской Федерации, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 21.12.2018г. №1616 «Об утверждении Правил определения управляющей организации для управления многоквартирного дома, в отношении которого собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация, и о внесении изменений в некоторые акты Правительства Российской Федерации», руководствуясь Уставом муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области, администрация Александро-Невское городское поселения ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Определить ООО «Единая Управляющая Компания» управляющей организацией многоквартирных домов, расположенных по адресу:

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Вокзальная д. 70

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Вокзальная д. 72

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Заводская д. 19

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Кирюхина д. 41

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Молодежная д. 21

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Молодежная д. 22

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Невского, д. 6

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Почтовая, д. 1

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Почтовая, д. 2

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Почтовая, д. 3

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Почтовая, д. 4

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Почтовая, д. 53

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, пер. Рабочий, д. 8

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, пер. Рабочий, д. 10

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д. 45

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д. 48

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д. 50

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная, д. 5а

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная, д. 15

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная, д. 18

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная, д. 20

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная, д. 21а

-Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная, д. 21

в отношении которых собственниками помещений в многоквартирном доме не выбран способ управления таким домом или выбранный способ управления не реализован, не определена управляющая организация (далее – многоквартирный дом). Установить срок управления до проведения открытого конкурса по отбору управляющей организации для управления многоквартирными домами.

2. Установить перечень работ и (или) услуг по управлению многоквартирным домом, услуг и работ по содержанию и ремонту общего имущества в многоквартирном доме с учетом конструктивных и технических параметров многоквартирного дома, включая требования к объемам, качеству, периодичности каждой из таких работ и услуг, сформированный из числа работ и услуг, указанных в минимальном перечне работ и услуг, необходимых для обеспечения надлежащего

содержания общего имущества в многоквартирном доме, утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 03.04.2013г. №290 «О минимальном перечне услуг и работ, необходимых для обеспечения надлежащего содержания общего имущества в многоквартирном доме, и порядке их оказания и выполнения».

3. Установить, что размер платы за содержание жилого помещения для собственников жилых помещений в многоквартирном доме составляет 11,05 (одиннадцать рублей 05 копеек) за один квадратный метр общей площади жилого помещения в месяц.

4. Опубликовать настоящее постановление в течении одного рабочего дня со дня принятия в государственной информационной системе жилищно-коммунального хозяйства.

5. Направить настоящее постановление в течении одного рабочего дня со дня принятия в ООО «Единая Управляющая Компания».

6. Направить настоящее постановление в течении одного рабочего дня со дня принятия в Государственную жилищную инспекцию Рязанской области.

7. Направить настоящее постановление в течении пяти рабочих дней со дня принятия собственникам помещений в многоквартирном доме.

8. Опубликовать настоящее постановление в Информационном бюллетене муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области и на официальном сайте администрации муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района Рязанской области.

9. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

ВРИО главы Александро-Невского
городского поселения



И.В. Жирков