

**Извещение о проведении торгов № 101121/40477446/01**

<i>Форма проведения торгов:</i>	Открытый аукцион
<i>Сайт размещения извещения:</i>	<a href="http://torgi.gov.ru/">http://torgi.gov.ru/</a>
<i>Количество лотов:</i>	1
<i>Дата создания извещения:</i>	10.11.2021
<i>Дата публикации извещения:</i>	10.11.2021
<i>Дата последнего изменения:</i>	10.11.2021

**Контактная информация организатора торгов**

<i>Наименование организации:</i>	АДМИНИСТРАЦИЯ АЛЕКСАНДРО-НЕВСКОГО ГОРОДСКОГО ПОСЕЛЕНИЯ АЛЕКСАНДРО-НЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА РЯЗАНСКОЙ ОБЛАСТИ
<i>Адрес:</i>	391240, ОБЛАСТЬ РЯЗАНСКАЯ, РАЙОН АЛЕКСАНДРО-НЕВСКИЙ, РАБОЧИЙ ПОСЕЛОК АЛЕКСАНДРО-НЕВСКИЙ, УЛИЦА СОВЕТСКАЯ, д. 44
<i>Телефон:</i>	84915822486
<i>Факс:</i>	-
<i>E-mail:</i>	<a href="mailto:algorpos@inbox.ru">algorpos@inbox.ru</a>
<i>Контактное лицо:</i>	Николаева Александра Николаевна

**Условия проведения торгов**

<i>Дата и время начала приема заявок:</i>	11.11.2021 10:00
<i>Дата и время окончания приема заявок:</i>	06.12.2021 16:00
<i>Порядок и место подачи заявок:</i>	Одно лицо имеет право подать только одну заявку по каждому лоту. Заявки подаются, начиная с опубликованной даты начала приема заявок до даты окончания приема заявок, указанной в настоящем решении, путем вручения их организатору аукциона по месту приема заявок. Заявка на участие в аукционе, поступившая по истечении срока приема

заявок, возвращается заявителю в день ее поступления. Заявитель имеет право отозвать принятую организатором аукциона заявку на участие в аукционе до дня окончания срока приема заявок, уведомив об этом в письменной форме организатора аукциона. Заявка считается принятой организатором аукциона, если ей присвоен регистрационный номер, о чем на заявке делается соответствующая отметка. Заявки подаются и принимаются одновременно с полным комплектом требуемых для участия в аукционе документов.391240, Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д. 44.

*Требования к содержанию и форме заявок:*

1) заявка на участие в аукционе по установленной в извещении о проведении аукциона форме с указанием банковских реквизитов счета для возврата задатка;2) копии документов, указанных в аукционной документации; 4) документы, подтверждающие внесение задатка.

*Порядок проведения аукциона:*

Торги проводятся в указанном в извещении о проведении торгов месте, в соответствующие день и час.

*Дата и время проведения аукциона:*

13.12.2021 11:00

*Место проведения аукциона:*

391240, Рязанская область, Александро-Невский район, р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д. 44

***Реестр изменений***

***Изменения по торгам не вносились.***

***Реестр разъяснений***

***Запросов на разъяснение не поступало.***

***Реестр протоколов***

***По торгам не внесены протоколы.***

***Реестр жалоб***

***Жалоб по торгам не зарегистрировано.***

**Лот № 1**

<i>Статус:</i>	Объявлен
<b>Общая информация по лоту:</b>	
<i>Тип торгов:</i>	Продажа
<i>Форма собственности:</i>	Неразграниченная
<i>Реквизиты решения о проведении торгов:</i>	Постановление администрации Александров-Невского городского поселения Александров-Невского муниципального района Рязанской области от 10.11.2021г. № 157
<i>Кадастровый номер:</i>	62:09:0010201:770
<i>Категория земель:</i>	Земли населенных пунктов
<i>Вид разрешенного использования:</i>	Для индивидуального жилищного строительства
<i>Страна размещения:</i>	РОССИЯ
<i>Местоположение:</i>	Рязанская обл, Александров-Невский р-н, Александров-Невский рп, Молодежный пер, Рязанская обл, Александров-Невский р-н, Александров-Невский рп, Молодежный пер., д. 6
<i>Детальное местоположение:</i>	Рязанская обл, Александров-Невский р-н, Александров-Невский рп, Молодежный пер., д. 6
<i>Площадь (Квадратный метр):</i>	1 200
<i>Описание земельного участка:</i>	в соответствии с выпиской из ЕГРН
<i>Параметры разрешенного строительства объекта:</i>	Размер земельного участка (минимальный) 300 кв. м. Размер земельного участка (максимальный) 1200 кв. м.
<i>Технические условия подключения объекта к сетям инженерно-технического обеспечения:</i>	-
<i>Предмет торга:</i>	Цена земельного участка
<i>Начальная цена в валюте лота:</i>	142 092 руб.
<i>Начальная цена 1 кв.м в валюте лота:</i>	118,41 руб.
<i>Шаг аукциона:</i>	4 263
<i>Размер обеспечения:</i>	-

<i>Размер задатка в валюте лота:</i>	142 092 руб.
<i>Порядок внесения и возврата задатка:</i>	Задаток вносится в валюте Российской Федерации в размере 100% от стартовой цены на счет организатора аукциона и должен поступить на счет не позднее 16.00 часов 12 декабря 2021 года. Организатор аукциона обязан вернуть заявителю внесенный им задаток в течение трех рабочих дней со дня поступления уведомления об отзыве заявки, заявителю, не допущенному к участию в аукционе. Возврат задатка в течение трех рабочих дней, согласно аукционной документации
<i>Права на участок, ограничения прав:</i>	Нет
<i>Наличие фотографий:</i>	Нет
<i>Дата, время и порядок осмотра земельного участка на местности:</i>	Дата и время проведения осмотра подлежат согласованию с организатором аукциона по телефону (49158) 22-4-86