

Администрация Александро-Невского городского поселения

Александро-Невского муниципального района

Рязанской области

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| от 31 октября 2017 г. | р.п. Александро-Невский | № 251 |

**Об утверждении муниципальной программы «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы»**

В соответствии с Федеральным законом от 06.10.2003 г. № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 г. № 691/пр «Об утверждении методических рекомендаций по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018-2022 годы», администрация муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Рязанской области ПОСТАНОВЛЯЕТ:

1. Утвердить муниципальную программу «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы» согласно приложению № 1 к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление вступает в силу с момента официального опубликования.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления оставляю за собой.

Врио главы администрации

Александро-Невского городского поселения Е.В. Блохина

Приложение № 1

к постановлению администрации

Александро-Невского городского поселения

от 31.10.2017 г. № 251

ПАСПОРТ

муниципальной программы «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы»

|  |  |
| --- | --- |
| Полное наименование  Программы | **Муниципальная программа «Формирование современной городской среды** **Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы» (далее - Программа)** |
| Основание для разработки Программы | - Жилищный кодекс Российской Федерации;  - Федеральный закон от 06 октября 2003 года № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации»;  - Постановление Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 №169 «Об утверждении Правил предоставления и распределения субсидий из федерального бюджета бюджетам субъектов Российской Федерации на поддержку государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды;  - методические рекомендации по подготовке государственных программ субъектов Российской Федерации и муниципальных программ формирования современной городской среды в рамках реализации приоритетного проекта «Формирование комфортной городской среды» на 2018–2022 годы, утвержденными Приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 06.04.2017 г. № 691/пр |
| Заказчик Программы | Администрация муниципального образования - Александро-Невское городское поселение |
| Разработчик Программы | Администрации муниципального образования - Александро-Невское городское поселение |
| Исполнители Программы | Администрация муниципального образования - Александро-Невское городское поселения |
| Цели и задачи программы | Целями Программы являются:  - создание условий для эффективной реализации Программы;  - повышение уровня благоустройства территорий муниципального образования и обустройство мест массового отдыха населения (городских парков);  - повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан.  Задачами Программы являются:  - повышение уровня благоустройства дворовых территорий муниципального образования;  - повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования;  - поддержка обустройства мест массового отдыха населения (городских парков);  - проведение работ по благоустройству дворовых и общественных территорий в соответствии с требованиями обеспечения доступности для инвалидов и других маломобильных групп населения. |
| Целевые показатели | Целевыми показателями Программы являются:  - количество благоустроенных дворовых территорий;  - доля благоустроенных дворовых территорий от общего количества дворовых территорий;  - охват населения благоустроенными дворовыми территориями (доля населения, проживающего в жилом фонде с благоустроенными дворовыми территориями от общей численности населения);  - количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;  - площадь благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;  - доля площади благоустроенных муниципальных территорий общего пользования;  - доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;  - доля финансового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц;  - доля трудового участия в выполнении дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц. |
| Срок реализации программы | 2018 - 2022 годы |
| Объем финансирования Программы | 2018 год - 300 000,0 руб.,  2019 год – 500 000,0 руб.,  2020 год – 500 000,0 руб.,  2021 год - 500 000,0 руб.,  2022 год – 500 000,0 руб.  Объемы финансирования Программы носят прогнозный характер и подлежат ежегодному уточнению. |
| Ожидаемые конечные результаты реализации Программы | Конечными результатами реализации Программы являются:  - обеспечение благоустройства не менее 21 дворовой территории;  - обеспечение благоустройства не менее 2 территорий общего пользования;  - обеспечение обустройства не менее 1 места массового отдыха населения (городских парков).  Успешное выполнение задач муниципальной программы позволит улучшить условия проживания и жизнедеятельности граждан и повысить привлекательность города. Реализация мероприятий Программы, направленных на внедрение и модернизацию объектов придомовой и общегородской инфраструктуры, создаст условия для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории города, повысит уровень благоустройства общественных и дворовых территорий. |

**1. Характеристика проблемы и обоснование необходимости ее решения**

**программным методом**

По состоянию на 01.01.2018 г. в муниципальном образовании существует проблема благоустроенности дворовых и общественных территорий поселка (площадей, улиц, пешеходных зон, парков, скверов, иных территорий – далее - общественные территории).

Под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

Общее количество дворовых территорий поселка составляет 21 ед., общая площадь которых равна 58,9 тыс. кв.м. Доля благоустроенных дворовых территорий многоквартирных домов от общего количества дворовых территорий многоквартирных домов составляет 10,6%.

На территории поселка имеются 8 общественных территорий с общей площадью 19,39 тыс. кв.м., из них 32,7% - благоустроенные общественные территории общего пользования, 67,3% муниципальных территорий общего пользования нуждаются в благоустройстве.

Ежегодно в р.п. Александро-Невский проводятся весенний и осенний месячники, общегородской субботник по санитарной очистке и благоустройству территорий поселка, в которых принимают участие жители поселка. В поселке имеется опыт финансового и трудового участия граждан в благоустройстве дворовых территорий.

Надлежащее состояние придомовых территорий является важным фактором при формировании благоприятной экологической и эстетической городской среды. Проблемы восстановления и ремонта асфальтового покрытия дворов, освещение дворовых территорий весьма актуальны и не решены в полном объеме в связи с недостаточным финансированием. Полноценное выполнение вышеуказанных мер в сфере благоустройства дворовых и общественных территорий будет возможным в рамках реализации настоящей Программы.

Реализация муниципальной программы позволит создать благоприятные условия среды обитания, повысить комфортность проживания населения поселка, увеличить площадь озеленения территорий, улучшить условия для отдыха и занятий спортом.

**2. Цели и задачи реализации Программы**

Целями Программы являются:

- создание условий для эффективной реализации Программы;

- повышение уровня благоустройства территорий поселка и обустройство мест массового отдыха населения (городских парков);

- повышение комфортности и безопасности условий проживания и отдыха граждан.

Задачами Программы являются:

- повышение уровня благоустройства дворовых территорий города;

- повышение уровня благоустройства муниципальных территорий общего пользования;

- поддержка обустройства мест массового отдыха населения (городских парков);

- принятие Правил благоустройства территории муниципального образования – Александро-Невское городское поселение, отвечающим современным требованиям к созданию комфортной среды проживания граждан и предполагающих масштабное вовлечение граждан в реализацию мероприятий по благоустройству.

**3. Сроки реализации Программы**

Срок реализации Программы- 2018 – 2022 годы.

**4. Ресурсное обеспечение Программы**

Общий объем средств, необходимых для реализации всего комплекса реализации Программы в 2018 году составляет 2 300 000,0 руб., в том числе по годам: 2018 год - 300 000,0 руб., 2019 год – 500 000,0 руб., 2020 год – 5 000 000,0 руб., 2021 год - 500 000,0 руб., 2022 год – 500 000,0 руб.

**5. Механизм реализации Программы**

5.1. Главным распорядителем средств, направленных на реализацию мероприятий Программы является администрация муниципального образования – Александро-Невское городское поселение Александро-Невского муниципального района.

Главный распорядитель:

- обеспечивает результативность, адресность и целевой характер использования бюджетных средств;

- обеспечивает контроль за соблюдением получателями субсидий целей, порядка и условий, установленных при их предоставлении;

- осуществляет координацию деятельности исполнителей и участников программы в процессе ее выполнения.

5.2. Текущее управление реализацией Программы осуществляется заказчиком Программы, который несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение Программы.

5.3. Реализация мероприятий Программы осуществляется в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 10.02.2017 г. № 169. В соответствии с постановлением:

- общественными территориями муниципального образования являются территории соответствующего функционального назначения (площадей, улиц, пешеходных зон, скверов, парков, иных территорий);

- под дворовой территорией понимается совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе парковками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам.

5.4. Физическое состояние дворовой территории и общественных территорий и необходимость их благоустройства определяется по результатам инвентаризации дворовых и общественных территорий, проведенной в порядке, утвержденным распоряжением администрации городского поселения от 28.08.2017 г. № 26/1;

5.5. Адресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ), приложение № 1;

5.6. Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ), приложение № 2

5.7. Адресный перечень объектов недвижимого имущества и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года, приложение № 3;

5.8. Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства, приложение № 4;

5.9. Адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции объектов централизованного (нецентрализованного) питьевого водоснабжения и водоотведения, приложение № 5;

5.10. Муниципальной программой предусмотрен минимальный перечень видов работ по благоустройству дворовых :

- ремонт дворовых территорий;

- обеспечение освещения дворовых территорий;

- установка скамеек, урн.

Визуальный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях, подлежащих благоустройству в 2018-2022 года, приложение № 6;

5.11. Дополнительный перечень видов работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение территории;

- иные мероприятия.

5.12. В качестве возможных проектов благоустройства муниципальных территорий общего пользования предложены для обсуждения и благоустройства следующие виды проектов и муниципальных территорий:

- благоустройство парков (скверов);

- благоустройство территории возле общественного здания;

- реконструкция пешеходных зон (тротуаров) с обустройством зон отдыха (лавочек и пр.) на конкретной улице;

- благоустройство пустырей;

- благоустройство городских площадей;

5.13 Форма участия (финансового и (или) трудового и доля участия собственников помещений в МКД, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству, в выполнении минимального перечня работ, приложение № 7;

5.14. Порядок и форма участия (финансового и (или) трудового и доля участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий, приложение № 8;

5.15. Условия о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории Александро-Невского городского поселения, приложение № 9

5.16. Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечень видов работ, приложение № 10;

5.17. Порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием, приложение № 11;

5.18. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирования современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы», приложение № 12;

**6. Целевые индикаторы и показатели эффективности исполнения Программы**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Наименование показателя | Ед. изм. | 2017 базов год | 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
| 1 | Количество благоустроенных дворовых территорий | ед. | 1 | 4 | 6 | 3 | 4 | 3 |
| 2 | Количество благоустроенных муниципальных территорий общего пользования | ед. | 1 | 2 | 2 | 2 | 1 | 1 |
| 3 | Доля трудового участия в выполнении минимального перечня работ по благоустройству дворовых территорий заинтересованных лиц | % | 5 | 20 | 30 | 45 | 50 | 75 |

**7. Система программных мероприятий**

**Таблица 1**

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| Номер и наименование основного мероприятия | Сумма работ по благоустройству, руб. | Ответственный исполнитель | Срок | | Ожидаемый непосредственный результат (краткое описание) |
| начала реализации | окончания реализации |
| 1. Благоустройство дворовых территорий многоквартирных домов |  | Управляющие организации, ТСЖ, собстве-нники жилых помещений | 01.05.2018-2022 | 01.12.2018-2022 | Увеличение количество благоустроенных дворовых территорий |
| 2. Благоустройство территорий общего пользования |  | Администра - ция МО | 01.05.2018-2022 | 01.12.2018-2022 | Увеличение количества благоустроенных территорий общего пользования |
| 3. Благоустройство места массового отдыха населения (городских парков). |  | Администра- ция МО | 01.05.2018-2022 | 01.12.2018-2022 | Увеличение количества благоустроенных мест массового отдыха |

**Информация об основных мероприятиях и финансовое обеспечение программы «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 25018-2022 годы»**

**Таблица 2**

|  |  |  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Программные мероприятия, обеспечивающие выполнение задачи | Источ-ники финан-сирова-ния | Всего (руб.) | Объем финансирования по годам (руб.) | | | Ожидаемый результат | Количество %% |
| 2018 | 2019 | 2020- 2022 |
| 1. | **Задача 1. Поддержка в создании, содержании и развитии объектов благоустройства на территории муниципальных образований** | | | | | | | |
| 1.1. | Благоустройство дворовых территорий | Бюджет МО | 700,0 | 140,0 | 140,0 | 420,0 | Благоустроенный территории, не менее 19 | 40 |
| 1.2. | Благоустройство территорий общего пользования | Бюджет МО | 1 550,0 | 150,0 | 350,0 | 1050,0 | Благоустроенные территории не менее 8 | 50 |
| **2.** | Задача 2 проведение конкурса среди дворовых территорий «Самый благоустроенный двор» | | | | | | | |
| 2.1. | Премирование победителей конкурса | Бюджет МО | 50,0 | 10,0 | 10,0 | 30,0 | Привлечение участников не менее 5 ежегодно | 10 |
|  | ИТОГО |  | 2300,0 | 300,0 | 500,0 | 1500,0 |  | 100 |

**7. Отчет и сроки представления отчетности об исполнении Программы**

Заказчик Программы (Администрация Александро-Невского городского поселения) отвечает за реализацию Программы.

В соответствии с 6.7. Порядка принятия решений и разработке муниципальных программ Александро-Невского городского поселения, их формировании и реализации, утвержденного постановлением администрации от 09.11.2015 № 225, в срок до 15 февраля года, следующего за отчетным годом, ответственный исполнитель представляет годовой отчет на согласование в финансовое управление муниципального района по исполнению муниципальной программы в части финансового обеспечения.

Финансовый орган в течение 5 календарных дней с момента представления ответственным исполнителем годового отчета согласовывает бюджетных ассигнований на муниципальную программу в отчетном году.

**8. Ожидаемые конечные результаты реализации Программы и показатели социально-экономической эффективности**

Конечными результатами реализации Программы к 2022 году являются:

- обеспечение благоустройства дворовых территорий не менее 19;

- обеспечение благоустройства территории общего пользования (благоустройство общественных территорий, мест массово посещения граждан) – не менее 8;

Успешное выполнение задач муниципальной программы позволит улучшить условия проживания и жизнедеятельности граждан, обеспечит благоустройство мест массового отдыха населения (городских парков), повысит привлекательность поселка. Реализация мероприятий Программы, направленных на внедрение и модернизацию объектов придомовой и общегородской инфраструктуры, создаст условия для системного повышения качества и комфорта городской среды на территории поселка, повысит уровень благоустройства общественных и дворовых территорий.

**9. Контроль за выполнением Программы**

Контроль за ходом выполнения настоящей Программы осуществляется общественной комиссией, созданной распоряжением администрации муниципального образования - Александро-Невское городское поселение.

Финансовый контроль за операциями с бюджетными средствами осуществляется главным распорядителем и распорядителем бюджетных средств, финансово-казначейским управлением. Текущее управление реализацией муниципальной программы осуществляется заказчиком Программы.

Заказчик Программы несет ответственность за ее реализацию, достижение конечного результата и эффективное использование финансовых средств, выделяемых на выполнение Программы.

Приложение № 1

к муниципальной программе

**А**дресный перечень всех дворовых территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ)

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №п/п | Адрес многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству в 2018-2022 г.г. | Планируемый год проведения благоустройства | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|  | ул. Молодежная, д. 21, д.22 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Молодежная, д. 24 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Кирюхина, д. 41 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Почтовая, д. 53 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Заводская, д. 19 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Вокзальная , д. 70, д.72 |  |  |  |  |  |
|  | ул.Колхозная, д. 10, д.12 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Колхозная, д. 6, д. 8 |  |  |  |  |  |
|  | ул.. Советская, д. 45 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Советская, д. 46, д. 48 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Советская, д. 50 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Советская, д. 52, д. 54 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Заводская, д. 16 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Почтовая, д. 1, д. 2 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Почтовая, д. 3, д. 4 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Мира, д. 30 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Солнечная, д. 17, д. 18, д. 19, д. 20, д. 15 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Солнечная, д. 21,д. 21а, д. 23 |  |  |  |  |  |
|  | ул. Солнечная, д. 5а |  |  |  |  |  |
|  | пер. Рабочий, д. 8, д. 10 |  |  |  |  |  |

Приложение № 2

к муниципальной программе

**Адресный перечень всех общественных территорий, нуждающихся в благоустройстве (с учетом их физического состояния) и подлежащих благоустройству в указанный период, исходя из минимального перечня работ по благоустройству (очередность благоустройства определяется в порядке поступления предложений заинтересованных лиц об их участии в выполнении указанных работ)**

|  |  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| №  п/п | Местоположение общественных территорий, подлежащих благоустройству в 2018-2022 г.г. | Плановый период выполнения работ по годам | | | | |
| 2018 | 2019 | 2020 | 2021 | 2022 |
|  | Сквер по ул. Советской (центральный) |  |  |  |  |  |
|  | Сквер с детской площадкой на ул. Советская |  |  |  |  |  |
|  | Сквер с детской площадкой по ул. Весенняя |  |  |  |  |  |
|  | Парк по ул. Мира |  |  |  |  |  |
|  | Зона отдыха в микрорайоне Северный |  |  |  |  |  |
|  | Площадь у памятника Александру Невскому, ул. Колхозная |  |  |  |  |  |
|  | Сквер у памятника Ленину, ул. Советская |  |  |  |  |  |
|  | Набережная на Каширке |  |  |  |  |  |

Приложение № 3

к муниципальной программе

Адресный перечень объектов недвижимого имущества

и земельных участков, находящихся в собственности (пользовании) юридических лиц и индивидуальных предпринимателей, которые подлежат благоустройству не позднее 2020 года

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Адрес | Примечание |
| 1 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 2а  (территория около магазина ИП Матюнькин) | цветочницы |
| 2 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 14  (территория около магазина Новодеревенского райпо) | цветочницы |
| 3 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 36  (территория около магазина «Хлебный» Новодеревенского райпо) | благоустройство территории |
| 4 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 40  (территория около магазина ИП Ролдугин) | благоустройство территории |
| 5 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 38  (территория около магазина ИП Деревягин) | ремонт фасада |
| 6 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 42  (территория около магазина ИП Филин) | установка лавочки |
| 7 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 44в  (территория около магазина ИП Фоефанов) | ремонт фасада, ступенек,  клумба |
| 8 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 43  (территория около магазина ИП Гукасян) | цветочницы |
| 9 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 37  (территория около магазина ИП Костина) | тротуарная плитка, установка фонарей |
| 10 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 35а  (территория около торговой палатки «Фаворит» ИП Тютиков) | ремонт фасада, цветочницы |
| 11 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, 33  (территория около магазина «Раненбургский» ИП Минакова) | ремонт фасада |
| 12 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская,  (территория около магазина «Цветы» ИП Фомина) | установка лавочек, светильников, горки альпийской |
| 13 | р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д.3  (территория около магазина «Игрушки» ИП Савина) | ремонт фасада, цветочницы |

Приложение № 4

к муниципальной программе

**Мероприятия по инвентаризации уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения, с заключением по результатам инвентаризации соглашений с собственниками (пользователями) указанных домов (собственниками (землепользователями) земельных участков) об их благоустройстве не позднее 2020 года в соответствии с требованиями утвержденных в муниципальном образовании правил благоустройства**

Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, представленных для их размещения проводились в соответствии с распоряжением администрации Александро-Невского городского поселения от 28 августа 2017 № 26/1 «О проведении инвентаризации дворовых и общественных территорий в муниципальном образовании - Александро-Невское городское поселение». Этим распоряжением утвержден график проведения инвентаризации дворовых и общественных территорий р.п. Александро-Невский.

Инвентаризация будет проводится путем натурного обследования территорий и расположенных на ней элементов.

По итогам проведения инвентаризации будут составлены Паспорта благоустройства территорий индивидуальной жилой застройки и выявлены адреса индивидуальных жилых домов, находящихся на территории индивидуальной жилой застройки, подлежащие благоустройству не позднее 2020 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования Александро-Невского городское поселение, утвержденных решением Совета депутатов Александро-Невского городского поселения села от 20.09.2017 г. № 14.

Собственникам (пользователям) домов (собственникам (землепользователям) земельных участков) по указанным адресам необходимо заключить с администрацией Александро-Невского городского поселения Соглашения о благоустройстве указанных территорий не позднее 2020 года в соответствии с требованиями Правил благоустройства территории муниципального образования – Александро-Невского городское поселение.

Мероприятия по инвентаризации уровня

благоустройства индивидуальных жилых домов

и земельных участков, предоставленных для их размещения

на территории Александро-Невского городского поселения на 2018 - 2020 год

|  |  |  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Содержание мероприятия | Срок исполнения | Ответственный исполнитель | Ожидаемый результат | Индикаторы |
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 | 6 |
| 1. | Проведение совещания с заинтересованными лицами по вопросу инвентаризации уровняблагоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения на территории р.п. Александро-Невский | декабрь, 2017 | Ванина Н.А. – заместитель главы муниципального района | информирование жителей р.п. Александро-Невский о необходимости благоустройства | проведение совещания |
| 2. | Размещение информации на сайте городского поселения и администрации муниципального района | ежемесячно | администрация городского поселения | информирование жителей | количество информации, размещенной на сайте не менее 12 в год |
| 3. | Издание печатной продукции (листовки, брошюры…) и | 1 раз в год | администрация городского поселения | информирование жителей поселка | не менее 100 листовок |
| 4. | Доведение информационных листовок до жителей поселка | постоянно | администрация городского поселения | информирование жителей поселка |  |
| 5 | Выверка домовладений домов блокированной постройки | до 1 мата 2018 года | администрация городского поселения | составление списков частных домовладений | списки индивидуальных домов до 1 марта 2018 |
| 6 | Выверка частных домовладений | до 1 марта 2018 | администрация городского поселения | составление списков частных домовладений | списки индивидуальных домов до 1 марта 2018 |
| 7. | Инвентаризации уровня благоустройства жилых домов блокированной постройки и земельных участков, предоставленных для их размещения  на территории домов блокированной постройки | до 30.12.2020 | администрация городского поселения | составление отчетов об уровне благоустройства домов блокированной постройки | отчеты об уровне благоустройства домов блокированный постройки |
| 8. | Инвентаризация уровня благоустройства индивидуальных жилых домов и земельных участков, предоставленных для их размещения  на территории | до 30.12.2020 | администрация городского поселения | составление отчетов об уровне благоустройства индивидуальных жилых домов | отчеты об уровне благоустройства домов блокированной постройки |
| 9. | Выявление собственников брошенных усадеб, жилых домов | до 1 октября 2020 года | администрация городского поселения | ликвидация брошенных усадеб | благоустройство брошенных усадеб, жилых домов |

Приложение № 5

к муниципальной программе

Адресный перечень подлежащих созданию (восстановлению, реконструкции) объектов централизованного (нецентрализованного) питьевого водоснабжения и водоотведения

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование | Адрес (местоположение) |
| 1 | Сооружение - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, пер. Почтовый |
| 2 | Сооружение - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, ул. Набережная |
| 3 | Сооружение - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, ул. Первомайская |
| 4 | Сооружение - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, ул. Вокзальная |
| 5 | Водозаборный узел - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, ул. Восточная |
| 6 | Сооружение - сооружения водозаборные | Р.п. Александро-Невский, ул. Колхозная |
| 7 | Скважина- сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, ул. Южная, д.1 |
| 8 | Водозаборный узел - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, пер. Луговой,  «ВЗУ-1» |
| 9 | Водозаборный узел - сооружения водозаборные | р.п. Александро-Невский, ул. Солнечная |

Приложение № 6

к муниципальной программе

Визуальный перечень образцов элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на дворовых территориях многоквартирных домов и общественных территориях, подлежащих благоустройству в 2018-2022 годах

|  |  |  |
| --- | --- | --- |
| № | Вид работ | Визуализация |
| 1 | ремонт дворовых территорий | **http://osurgut.com/images/news/content/cd135b5744a6f98a12b3fc27866c65f1.jpg** |
|  |  | **C:\Users\Игорь\Downloads\inx960x640.jpg** |
| **22222222** | обеспечение освещения дворовых территорий, образцы фонарей уличного освещения | **C:\Users\Игорь\Downloads\44f55423.jpg**  **C:\Users\user\Desktop\Современн среда\20171128_080704.jpg** |
| 3 | - установка скамеек, урн для мусора | **\\SERVERIZOBADMIN\box\Вяльцева\Лавка.JPG**  **C:\Users\user\Desktop\Современн среда\20171128_080623.jpg** |
|  |  | **C:\Users\Игорь\Downloads\065_big.jpg \\SERVERIZOBADMIN\box\Вяльцева\Parkovaya.jpg** |

Приложение № 7

к муниципальной программе

Форма участия (финансового и (или) трудового и доля и доле участия собственников помещений в МКД, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству, в выполнении минимального перечня работ

Настоящий Порядок устанавливает условия о форме участия собственников помещений в МКД, собственников иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству (далее – заинтересованные лица), в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД в рамках дополнительного перечней работ по благоустройству, в том числе о форме и доле такого участия.

Заинтересованные лица вправе принять участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД, предусмотренных Программой, доли такого участия. В реализации мероприятий по благоустройству дворовой территории МКД в рамках минимального перечня работ по благоустройству предусмотрена финансовая и трудовая форма участия заинтересованных лиц. В частности, этом может быть выполнение неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации. Например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории).

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в состав минимального перечня работ, должна быть рассчитана в соответствии с действующими техническими регламентами. Указанные расценки могут быть рассчитаны муниципальным образованием самостоятельно или с привлечением специализированных организаций. Минимальная доля финансового и трудового участия заинтересованных лиц устанавливается в размере 5 % в рамках минимального и(или) дополнительного перечней работ по благоустройству.

Финансовое участие заинтересованных лиц осуществляется путем перечисления денежных средств на лицевой счет администрации Александро-Невского городского поселения Александро-Невского муниципального района Рязанской области. Размер средств определяется не персонифицировано по каждому заинтересованному лицу, а совокупно в отношении проекта благоустройства каждой дворовой территории МКД в виде процента от суммы выделенных средств на его реализацию.

Представители заинтересованных лиц, действующие на основании решения общего собрания собственников помещений в МКД, которые вправе действовать в интересах всех собственников помещений в многоквартирном доме, (далее - уполномоченные лица) организуют сбор денежных средств с заинтересованных лиц путем сбора и перечисления денежных средств, на лицевой счет администрации Александро-Невского городского поселения Александро-Невского муниципального района Рязанской области. Финансовое участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий МКД подтверждается документально. Документом, подтверждающим финансовое участие, является копия платежного поручения о перечислении средств на лицевой счет администрации Александро-Невского городского поселения Александро-Невского муниципального района Рязанской области.

Решение о доле финансового и (или) трудового участия принимается заинтересованными лицами и предоставляется в составе предложения о включении дворовой территории МКД в Программу: - собственниками помещений в МКД в виде протокольно оформленного решения общего собрания собственников; - собственниками иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории МКД, подлежащей благоустройству, в виде простого письменного обязательства, подписанного собственником или иным уполномоченным лицом. Аккумулирование средств, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ и механизм контроля за их расходованием, а также порядок и формы трудового и (или) финансового участия в выполнении указанных работ (в случае принятия решения о таком участии) проводится согласно с утвержденным порядком (Приложение № 13 к Программе).

Приложение № 8

к муниципальной программе

Порядок и форма участия (финансового и (или) трудового и доля участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий

Заинтересованные лица принимают участие по выполнению дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий и общественных территорий в форме трудового и (или) финансового участия в размере не менее 5% от стоимости мероприятий.

Настоящий Порядок (далее– Порядок) устанавливает порядок и формы трудового участия граждан в выполнении работ по благоустройству дворовых и общественных территорий.

Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально- полезную направленность, не требующая специальной квалификации и организуемая для выполнения минимального и дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых и общественных территорий.

Под формой финансового участия понимается привлечение денежных средств заинтересованных лиц для финансирования части затрат по выполнению дополнительного перечня работ по благоустройству дворовых территорий.

Организация трудового и (или) финансового участия дворовых территорий, осуществляется заинтересованными лицами в соответствии с решением общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, дворовая территория которого подлежит благоустройству, оформленного соответствующим протоколом общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме.

Финансовое (трудовое) участие заинтересованных лиц в выполнении мероприятий по благоустройству дворовых территорий должно подтверждаться документально в зависимости от выбранной формы такого участия.

Трудовое участие граждан может быть внесено в виде следующих мероприятий, не требующих специальной квалификации, таких как:

- субботники;

- подготовка территорий к началу работ (земляные работы);

- участие в строительных работах- снятие старого оборудования, зачистка от ржавчины, окрашивание элементов благоустройства;

- участие в озеленении территории- высадка растений, создание клумб, уборка территорий;

- иные работы.

Информация о начале реализации мероприятий по благоустройству (конкретная дата, место проведения, памятка и другие материалы) размещаются Администрацией Александро-Невского муниципального района на официальном сайте в сети Интернет, а также непосредственно на информационных стендах.

В качестве подтверждения трудового участия заинтересованных лиц жители многоквартирного дома, либо организация, осуществляющая благоустройство территории, предоставляет в Администрацию Александро-Невского городского поселения соответствующий отчет, который составляется в произвольной форме, о проведении мероприятий с трудовым участием граждан, а также приложением к такому отчету фото- и (или) видео материалов.

Документы, подтверждающие трудовое участие, предоставляются в администрацию городского поселения не позднее 10 календарных дней со дня окончания работ, выполняемых заинтересованными лицами.

Приложение № 9

к муниципальной программе

Условия

о проведении мероприятий по благоустройству дворовых и общественных территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения на территории Александро-Невского городского поселения

Мероприятия, проводимые по благоустройству дворовых и общественных территорий, включенных в программу «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы» должны выполняться с учетом обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, сооружений, дворовых и общественных территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения и соответствовать требованиям СП 42.13330.2011. Градостроительство и СП 59.13330.2012. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения, Федеральному закону от 24 ноября 1995 года № 181-ФЗ «О социальной защите инвалидов в Российской Федерации» (далее - Мероприятия).

Основные понятия:

1. Пандус: сооружение, имеющее сплошную наклонную по направлению движения поверхность, предназначенное для перемещения с одного уровня горизонтальной поверхности пути на другой, в том числе на кресле-коляске.

2. Пандус бордюрный: сооружение, предназначенное для спуска с тротуара на полотно дороги.

3. Пандус инвентарный: сооружение временного или эпизодического использования, например сборно-разборный, откидной, выдвижной и т.д.

4. Поперечный уклон: уклон поверхности, перпендикулярный направлению движения.

5. Поручень: компонент лестницы или пандуса, который задает направление и обеспечивает поддержку на уровне руки при движении.

Примечание. Поручень может быть верхом ограждения.

6. Придомовая территория: участок около жилого многоквартирного здания, включающий пешеходные пути ко входам, подъезды к дому и площадки для жильцов данного дома - детские, спортивные, для отдыха, для контейнеров, для выгула собак и т.п.

7. Продольный уклон: уклон поверхности, параллельный направлению движения.

Мероприятия должны обеспечить повышение комфортности проживания граждан (с учетом обеспечения доступности для маломобильных групп населения):

- устройство спусков (пандусов) для маломобильных групп населения в соответствии с СП 42.13330.2011.Градостроительство и СП 59.13330.2012. Доступность зданий и сооружений для маломобильных групп населения:

- пешеходные пути с возможностью проезда механических инвалидных колясок. При этом высота вертикальных препятствий (бортовые камни, поребрики) на пути следования не должна превышать 5 см; не допускаются крутые (более ) короткие рампы, а также продольные уклоны тротуаров и пешеходных дорог более . На путях с уклонами 30-60% необходимо не реже чем через 100 м устраивать горизонтальные участки длиной не менее 5 м.

Ширина пешеходного пути с учетом встречного движения инвалидов на креслах-колясках должна быть не менее 2,0 м. В условиях сложившейся застройки допускается в пределах прямой видимости снижать ширину пути движения до 1,2 м. При этом следует устраивать не более чем через каждые 25 м горизонтальные площадки (карманы) размером не менее 2,0 x 1,8 м для обеспечения возможности разъезда инвалидов на креслах-колясках.

Продольный уклон путей движения, по которому возможен проезд инвалидов на креслах-колясках, не должен превышать 5%, поперечный - 2%.

Примечание. Все параметры ширины и высоты коммуникационных путей приводятся в чистоте (в свету).

При устройстве съездов с тротуара на транспортный проезд уклон должен быть не более 1:12, а около здания и в затесненных местах допускается увеличивать продольный уклон до 1:10 на протяжении не более 10 м.

Бордюрные пандусы на пешеходных переходах должны полностью располагаться в пределах зоны, предназначенной для пешеходов, и не должны выступать на проезжую часть. Перепад высот в местах съезда на проезжую часть не должен превышать 0,015 м.

Ширина лестничных маршей открытых лестниц должна быть не менее 1,35 м. Для открытых лестниц на перепадах рельефа ширину проступей следует принимать от 0,35 до 0,4 м, высоту подступенка - от 0,12 до 0,15 м. Все ступени лестниц в пределах одного марша должны быть одинаковыми по форме в плане, по размерам ширины проступи и высоты подъема ступеней. Поперечный уклон ступеней должен быть не более 2%.

Поверхность ступеней должна иметь антискользящее покрытие и быть шероховатой.

Не следует применять на путях движения маломобильных групп населения ступени с открытыми подступеньками.

Лестницы должны дублироваться пандусами или подъемными устройствами.

Наружные лестницы и пандусы должны быть оборудованы поручнями. Длина марша пандуса не должна превышать 9,0 м, а уклон не круче 1:20.

Ширина между поручнями пандуса должна быть в пределах 0,9 - 1,0 м.

На дворовых и общественных территориях должно быть размещено оборудование и носители информации, необходимые для обеспечения беспрепятственного доступа инвалидов с учетом ограничений их жизнедеятельности.

Общественные территории должны быть обеспечены дублированием необходимой для инвалидов звуковой и зрительной информации, а также надписей, знаков и иной текстовой и графической информации знаками, выполненными рельефно-точечным шрифтом Брайля.

Приложение № 10

к муниципальной программе

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству дворовых территорий, входящих в минимальный и дополнительный перечень видов работ

Нормативная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав минимального перечня работ приведена в соответствии с Таблицей 1

Таблица 1

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование нормативов финансовых затрат на благоустройство, входящих в состав минимального перечня работ | Единица измерения | Нормативы затрат на 1 ед.изм., руб. |
| 1 | Стоимость устройства подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | м3 | 2400,00 |
| 2 | Стоимость установки бортового камня | м | 1092,00 |
| 3 | Стоимость устройства покрытия из горячих асфальтобетонных смесей | м2 | 576,00 |
| 4 | Стоимость скамьи с установкой | 1 шт. | 8645,00 |
| 5 | Стоимость установки урны | 1 шт. | 3065,00 |
| 6 | Стоимость установки светильника | 1 шт. | 14364,00 |

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий включает в себя:

- оборудование детских и (или) спортивных площадок;

- оборудование автомобильных парковок;

- озеленение территорий.

Дополнительный перечень работ по благоустройству дворовых территорий многоквартирных домов, а также их стоимость определяется на основании Федеральной сметной нормативной базы ФЕР-2001 с дополнениями и изменениями 12 (приказ Минстроя России № 41/пр от 24.01.2017) при формировании современной городской среды.

Ориентировочная стоимость (единичные расценки) работ по благоустройству, входящих в состав дополнительного перечня работ приведена в соответствии с Табл.2.

Таблица 2

|  |  |  |  |
| --- | --- | --- | --- |
| № п/п | Наименование норматива финансовых затрат | Ед. изм. | Примерная стоимость затрат на 1 ед. изм., руб. |
| 1 | Стоимость спортивной площадки включающей бесшовные резиновые покрытие «Гамбит», стойки волейбольные 2 шт., баскетбольные щиты 2 шт., ограждение 234 м2 с учетом монтажа и доставки | м2 | 3449,22 |
| 2 | Стоимость устройства газонов из готовых рулонных заготовок | м2 | 477,36 |
| 3 | Стоимость посадки деревьев и кустарников с комом земли размером 0,8 х 0,6 м | шт. | 16690,00 |
| 4 | Стоимость валки деревьев | 1 м3 | 925,00 |
| 5 | Стоимость устройства подстилающих и выравнивающих слоев оснований из щебня | м3 | 2400,00 |
| 6 | Стоимость установки бортового камня | м | 1092,00 |
| 7 | Стоимость устройства покрытия из горячих асфальтобетонных смесей | м2 | 580,00 |

Приложение № 11

к муниципальной программе

Порядок

аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, и механизм контроля за их расходованием

1. Общие положения

Настоящий порядок аккумулирования и расходования средств заинтересованных лиц, направляемых на выполнение минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 год» (далее − Порядок, Программа), регламентирует процедуру аккумулирования средств заинтересованных лиц, направленных на выполнение мероприятий по благоустройству многоквартирных домов, механизм контроля за их расходованием, а также устанавливает порядок и формы трудового и (или) финансового участия граждан в выполнении указанных работ.

Заинтересованные лица − собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовой территории, подлежащей благоустройству. Под формой трудового участия понимается неоплачиваемая трудовая деятельность заинтересованных лиц, имеющая социально полезную направленность, не требующая специальной квалификации.

Под формой финансового участия понимается минимальная доля финансового участия заинтересованных лиц в выполнении минимального и (или) дополнительного перечней работ по благоустройству дворовых территорий в размере, установленном органом местного самоуправления.

Мероприятия по благоустройству дворовых территорий, финансируемые за счет бюджетных средств, осуществляются по минимальному и (или) дополнительному перечням видов работ по благоустройству дворовых территорий.

Решение о финансовом (трудовом) участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий принимается на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома, которое проводится в соответствии с требованиями статей 44 − 48 Жилищного кодекса Российской Федерации.

2. О формах трудового и финансового участия

При выполнении работ по минимальному и(или) дополнительному перечню заинтересованные лица обеспечивают финансовое участие в размере не менее 5% от общей стоимости соответствующего вида работ.

Заинтересованные лица должны обеспечить трудовое участие в реализации мероприятий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ по благоустройству дворовых территорий:

- выполнение жителями неоплачиваемых работ, не требующих специальной квалификации, как, например: подготовка объекта (дворовой территории) к началу работ (земляные работы, снятие старого оборудования, уборка мусора), и другие работы (покраска оборудования, озеленение территории);

- предоставление строительных материалов, техники и т.д.;

- обеспечение благоприятных условий для работы подрядной организации, выполняющей работы и для ее работников (горячий чай, печенье и т.д.).

3. Условия аккумулирования и расходования средств

При принятии решения на общем собрании собственников помещений многоквартирного дома о финансовом участии заинтересованных лиц в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий по минимальному и (или) дополнительному перечню работ, включенного в дизайн-проект по благоустройству дворовой территории, денежные средства заинтересованных лиц перечисляются на лицевой счет администратора дохода бюджета Александро-Невского городского поселения − администрации Александро-Невского городского поселения Александро-Невского муниципального района Рязанской области.

В целях софинансирования мероприятий по благоустройству дворовой территории для зачисления денежных средств заинтересованных лиц администрации Александро-Невского городского поселения заключает соглашение с организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом (далее − управляющая организация), в котором определяются порядок и сумма перечисления денежных средств.

Объем денежных средств определяется сметным расчетом по благоустройству дворовой территории. Перечисление денежных средств управляющей организацией осуществляется до начала работ по благоустройству дворовой территории.

Ответственность за неисполнение указанного обязательства определяется в заключенном соглашении. Администрации Александро-Невского городского поселения обеспечивает учет поступающих от управляющей организации денежных средств в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрации Александро-Невского городского поселения Александро-Невского муниципального района Рязанской области обеспечивает ежемесячное опубликование на официальном сайте администрации Александро-Невского городского поселения данных о поступивших от управляющих организациях денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

Администрации Александро-Невского городского поселения ежемесячно обеспечивает направление данных о поступивших от управляющих организаций денежных средствах в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству, в адрес уполномоченной общественной комиссии.

Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется на финансирование минимального и (или) дополнительного перечня работ по благоустройству дворовой территории, включенной в дизайн-проект благоустройства дворовой территории. Расходование аккумулированных денежных средств осуществляется в соответствии с условиями соглашения на выполнение работ в разрезе многоквартирных домов, дворовые территории которых подлежат благоустройству.

4. Контроль за соблюдением условий Порядка

Контроль за целевым расходованием аккумулированных денежных средств управляющих организаций осуществляется администрацией Александро-Невского городского поселения в соответствии с бюджетным законодательством.

Администрации Александро-Невского городского поселения обеспечивает возврат управляющим организациям аккумулированных денежных средств в срок до 31 декабря текущего года при условии:

− экономии денежных средств, по итогам проведения конкурсных процедур.

− неисполнения работ по благоустройству дворовой территории многоквартирного дома по вине подрядной организации.

− непредставления управляющими организациями доступа к проведению благоустройства на дворовой территории.

− возникновения обстоятельств непреодолимой силы.

− возникновения иных случаев, предусмотренных действующим законодательством.

Приложение № 12

к муниципальной программе

Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проекта благоустройства дворовых территорий, включенных в муниципальную программу «Формирования современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы»

Общие положения

1.1. Порядок разработки, обсуждения с заинтересованными лицами и утверждения дизайн-проектов благоустройства дворовых территорий (далее - Проектов), включенных в муниципальную программу на 2018-2022 годы, определяет механизм действий по разработке Проектов, требования к их оформлению, порядок обсуждения Проектов с заинтересованными лицами в целях конкретизации размещения на дворовой территории элементов благоустройства с учетом мнения заинтересованных лиц, адаптации к площади дворовой территории, рельефу местности, обеспечивающих архитектурно-композиционную завершенность и художественную выразительность дворовой территории при реализации Проекта.

1.2. Заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, участвующие в программе «Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы» и обеспечивающие финансовое (трудовое) участие в реализации мероприятий по благоустройству дворовых территорий.

Состав дизайн-проекта

2.1. Дизайн-проект по благоустройству придомовой территории оформлен в графическом виде с приложением локально-сметного расчета и содержит следующую информацию:

2.1.1. Наименование дизайн-проекта по благоустройству дворовой территории, включающее адреса многоквартирных жилых домов (далее – МКД).

2.1.2. Текстовое и визуальное описание предлагаемого проекта, перечня (в том числе в виде соответствующих визуализированных изображений) элементов благоустройства, предлагаемых к размещению на соответствующей дворовой территории.

2.1.3. Ситуационный план с указанием инженерных коммуникаций.

2.2. Проект предусматривает возможность реализации обустройства дворовой территории в соответствии с перечнем видов работ по благоустройству (минимальным и дополнительным), выбранным общим собранием собственников жилых помещений МКД.

2.3. Проект адаптирован к фактическим границам дворовой территории, исключает захват мест общего пользования в целях соблюдения законных прав и интересов неопределенного круга лиц.

2.4. Проект предусматривает проведение мероприятий по благоустройству дворовой территорий с учетом необходимости обеспечения физической, пространственной и информационной доступности зданий, дворовых территорий для инвалидов и других маломобильных групп населения.

2.5. Проект должен содержать перечень работ, не требующих квалификации, которые выполняются заинтересованными лицами самостоятельно в рамках обеспечения трудового участия в реализации мероприятий по благоустройству территории.

Обсуждение Проекта

3.1. Общественный Совет по жилищно-коммунальному (далее Общественный совет) хозяйству обеспечивает рассмотрение предложенного Проекта совместно с представителями заинтересованных лиц.

3.2. При рассмотрении Проекта члены общественной комиссии и заинтересованные лица могут высказать имеющиеся по Проекту замечания и предложения. При обсуждении должны быть определены пути устранения замечаний, при не устранении которых Проект не сможет быть реализован, а также сроки устранения замечаний.

3.3. Доработанный Проект в установленный срок направляется для утверждения.

Утверждение Проекта

4.1. Проект, прошедший обсуждение без замечаний, либо доработанный Проект, утверждается Общественной советом

4.2. Решение об утверждении Проекта принимается путем открытого голосования и отражается в протоколе заседания Общественного совета. Состав общественной комиссии и положение об Общественной совете утверждается постановлением главы Администрации муниципального образования.

Приложение № 13

к муниципальной программе

Порядок определения очередности благоустройства дворовых и общественных территорий, учитывающий итоги проведенной инвентаризации, а также обращения граждан по участию в выполнении работ по благоустройству дворовых территорий

1. В целях реализации настоящего Порядка используются следующие основные понятия:  
заинтересованные лица - собственники помещений в многоквартирных домах, собственники иных зданий и сооружений, расположенных в границах дворовых территорий, подлежащих благоустройству в рамках Программы;

дворовые территории муниципального образования - совокупность территорий, прилегающих к многоквартирным домам, с расположенными на них объектами, предназначенными для обслуживания и эксплуатации таких домов, и элементами благоустройства этих территорий, в том числе автостоянками (парковочными местами), тротуарами и автомобильными дорогами, включая автомобильные дороги, образующие проезды к территориям, прилегающим к многоквартирным домам, подлежащие благоустройству (далее - дворовые территории);

общественные территории муниципального образования - территории муниципального образования соответствующего функционального назначения (площади, набережные, пешеходные зоны, скверы, парки и иные территории), подлежащие благоустройству в 2018 году (далее - общественные территории);  
 общественное голосование - форма участия граждан в процессе определения очередности благоустройства общественных территорий в рамках Программы путем голосования;  
 муниципальная общественная комиссия - орган, формируемый в составе представителей органов местного самоуправления, политических партий и движений, общественных организаций и иных лиц, созданный для организации общественного обсуждения проекта Программы, определения очередности благоустройства дворовых и общественных территорий в рамках Программы.

1.1 Заинтересованные лица представляют предложения для рассмотрения муниципальной общественной комиссии с целью определения очередности благоустройства дворовых территорий в рамках Программы в виде заявки, составленной в двух экземплярах по форме согласно приложению № 1 к настоящему Порядку, не позднее срока принятия заявок, с приложением следующих документов:

1.1.1. Оригинала протокола общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме, соответствующего требованиям статей 44, 46 [Жилищного кодекса Российской Федерации](http://docs.cntd.ru/document/901919946), содержащего в обязательном порядке решения общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме по следующим вопросам:  
а) о согласии на включение дворовой территории в Программу;

б) о перечне работ по благоустройству дворовой территории, сформированном исходя из минимального и дополнительного перечня работ, предусмотренного проектом Программы;

в) о представителе и заместителе представителя (в случае невозможности исполнения представителем своих полномочий) заинтересованных лиц, уполномоченных на представление предложений, подписание заявок, согласование дизайн-проекта благоустройства дворовой территории, а также на участие в заседаниях муниципальной общественной комиссии, контроле приемки работ по благоустройству дворовой территории, в том числе промежуточной приемки;  
г) о форме участия - финансовое (софинансирование не менее 1% от стоимости работ), трудовое (в виде субботника).

1.1.2. Дополнительно в протоколе общего собрания собственников помещений в многоквартирном доме могут быть отражены решения, принятые по вопросам:  
а) демонтажа гаражей с последующей организацией парковочных мест на земельном участке, находящемся в общей долевой собственности жильцов дома;  
б) приведения состояния гаражей к единому архитектурному облику за счет средств собственников гаражей.

1.1.3. Фотоматериалы (на электронном носителе), отражающие фактическое состояние дворовой территории.

1.1.4. Копию кадастрового паспорта земельного участка многоквартирного дома, дворовая территория которого предлагается для благоустройства (при наличии).

1.1.5. Справку, выданную организацией, осуществляющей управление многоквартирным домом, о дате ввода многоквартирного дома в эксплуатацию и количестве квартир, или копию технического паспорта многоквартирного дома (титульный лист с адресом дома, фрагмент с датой ввода дома в эксплуатацию и количеством квартир).

1.2. Администрация Александро-Невского городского поселения (далее - заявитель) представляет на рассмотрение муниципальной общественной комиссии предложения общественных территорий с целью определения очередности их благоустройства (далее - предложения) в виде заявки, составленной в двух экземплярах по форме согласно приложению № 2 к настоящему Порядку.

1.2.1. Заявитель вправе приложить к заявке эскизный проект благоустройства общественной территории с указанием перечня работ по благоустройству, перечня объектов благоустройства, предлагаемых к размещению на общественной территории, визуальное изображение (фото, видео, рисунки) благоустройства общественной территории.

2. Заявки с прилагаемыми к ним документами представляют в администрацию Александро-Невского городского поселения по адресу: р.п. Александро-Невский, ул. Советская, д. 44 (понедельник – пятница с 9:00 до 17:00 (перерыв с 12:00 до 13:00).

3. Поступившие заявки регистрируются уполномоченным органом в день поступления с указанием порядкового регистрационного номера, даты поступления предложения, наименования организации, названия и местоположения общественной территории, предлагаемой к благоустройству.

На обоих экземплярах заявки проставляется регистрационный номер и дата представления заявки. Один экземпляр зарегистрированной заявки возвращается заявителю.

4. Муниципальная общественная комиссия рассматривает:

- заявки от заинтересованных лиц и приложенные к ним документы в целях определения очередности благоустройства дворовых территорий в рамках Программы и принимает решение;

- предложения заявителей и приложенные к ним документы в целях формирования территорий, подлежащих дальнейшему отбору путем общественного голосования жителей. Срок общественного голосования устанавливается извещением. По результатам проведенного общественного голосования муниципальная общественная комиссия принимает решение о включении общественных территорий в Перечень согласно набранным голосам и в соответствии с выделенными лимитами бюджетных ассигнований на плановый период для выполнения работ по благоустройству территорий в рамках Программы.

В случае, если по итогу финансового года объекты благоустройства, включенные в адресный перечень территорий, нуждающихся и подлежащих благоустройству в текущем финансовом году, не благоустроены, то такие объекты необходимо включать в адресный перечень территорий, нуждающихся и подлежащих благоустройству на следующий финансовый год.

Приложение № 1  
к Порядку  
В администрацию Александро-Невского городского поселения  
Александро-Невского муниципального района  
Рязанской области  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указывается Ф.И.О.  
представителя полностью, наименование и  
адрес организации)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
проживающего(ей) по адресу:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
номер контактного телефона:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВЛЕНИЕ об определении очередности благоустройства дворовой территории в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы"

В целях осуществления благоустройства прошу вынести на рассмотрение  
муниципальной общественной комиссии вопрос об определении очередности благоустройства дворовой территории многоквартирного дома (здания, сооружения) \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (указать адрес многоквартирного дома)  
в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы".  
  
Приложение: на \_\_\_\_\_\_ листах.  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (дата)  (подпись)  (Ф.И.О.)

Приложение № 2  
к Порядку  
В администрацию Александро-Невского городского поселения  
Александро-Невского муниципального района  
Рязанской области  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
(указывается фамилия, имя, отчество,  
должность полностью)  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_,  
местонахождение юридического лица:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
номер контактного телефона:  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_

ЗАЯВКА об определении очередности благоустройства общественной территории в рамках муниципальной программы "Формирование современной городской среды Александро-Невского городского поселения на 2018-2022 годы "  
I. Общая характеристика предлагаемого проекта благоустройства

|  |  |
| --- | --- |
|  |  |
| Наименование общественной территории, адрес (описание местоположения) |  |
| Площадь территории, кв. м |  |
| Количество человек, заинтересованных в реализации проекта: |  |

II. Описание предлагаемого проекта благоустройства (не более 3 страниц) <\*>

<\*> Заявка должна содержать:  
1. Проблемы, на решение которых направлены мероприятия по благоустройству общественной территории.  
2. Предложения о благоустройстве общественной территории с указанием ее местоположения, перечня работ, предлагаемых к выполнению на данной территории, в том числе:  
предложения по размещению на общественной территории оборудования, малых архитектурных форм;  
предложения по организации функциональных зон общественной территории, предлагаемой к благоустройству;  
предложения по стилевому решению общественной территории, в том числе по типам озеленения общественной территории, освещения и осветительного оборудования.  
3. Дальнейшее развитие проекта после завершения финансирования мероприятий по благоустройству, использование результатов проекта в последующие годы.  
\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_  
 (дата)  (подпись)  (Ф.И.О.)